

Construction du lycée Émilie Brontë CONSEIL RÉGIONAL D'ILE DE FRANCE – LA SAERP

Assistance à maîtrise d'ouvrage Qualité Environnementale. Mission complète suivant document de cadrage RIF et en certification « NF Bâtiments Tertiaires–Démarche HQE »

La construction de Lycée Emilie Brontë est programmée, Cours des Lacs à Lognes (77), une commune localisée au coeur de la Ville Nouvelle de Marne-la-Vallée, entre le plateau de la Brie et la vallée de la Marne. Lognes se situe à l'Ouest du département de la Seine-et-Marne, à une vingtaine de kilomètres à l'Est de Paris.

L'objectif principal de cette opération consiste à construire un lycée d'enseignement général et technologique, destiné à accueillir 1015 élèves et des logements de fonctions.

Le lycée fera l'objet d'une démarche de Qualité Environnementale avec un objectif « zéro énergie » visant un bilan neutre entre consommation et production d'énergie, une certification « NF bâtiments tertiaires - démarche HQE » et une labellisation « BEPOS-Effinergie ».

Le programme environnemental fait partie intégrante du programme de l'opération.

Cette démarche doit être envisagée de manière globale
Construction du lycée Émilie Brontë



(et non comme une succession de petites solutions techniques ponctuelles) avec des résultats tangibles et mesurables en fin d'opération. Elle fera l'objet d'un suivi précis lors des différentes phases du projet. Le surcout de cette démarche est intégré au budget de l'opération. Les espaces verts du territoire de Lognes, composés d'espaces boisés, d'espaces paysagers et de zones humides (étang du Maubée, étang du Segrais...), constituent un patrimoine naturel et écologique important. Les zones humides constituent des réservoirs de biodiversité. De plus, les liaisons entre les différents espaces verts (mail planté, coulée verte du ru du Maubée...) forment des corridors écologiques. Aussi, les aménagements paysagers du lycée doivent conforter la coulée verte existante.

CONSEIL RÉGIONAL D'ILE DE FRANCE –
LA SAERP

LOGNES (77)

Audit Programme réalisé sans écart

Profil QEB Validé :

TP : 1, 4, 5, 7 / P : 3, 8, 10, 14

Phase APS

SP : 8927 m²

Montant estimé des travaux : 24 000 000 €

Maîtrise d'oeuvre : BW Barbara DUMONT

